

AUTORIZACIÓN DE DERECHO A ENTRADA PARA REEMPLAZAR LA TUBERÍA DE AGUA EN MI PROPIEDAD DE FORMA GRATUITA

Por favor, rellene todos los campos obligatorios o el formulario de autorización no será aceptado.

El plomo en el agua procedente de las tuberías hechas de plomo, o con plomo, puede ser perjudicial para usted, su familia y/o las personas que residen en el hogar. DC Water quiere reemplazar las tuberías de plomo porque supone un paso adelante en la reducción de los riesgos de exposición al plomo para usted y su familia y/o las personas que residen en el hogar, pero necesitamos su consentimiento. Esta autorización de derecho a la entrada significa que usted está de acuerdo en permitir que DC Water y nuestro contratista entren en su propiedad para reemplazar sus tuberías de agua de plomo, por nuevas tuberías de cobre **sin costo alguno para usted**. Esta autorización también significa que usted se compromete a informar a DC Water sobre cualquier **peligro oculto** que pueda existir en su propiedad y que pudiera impedir realizar el trabajo o perjudicar a los operarios que reemplacen sus tuberías. **Tenga en cuenta lo siguiente:** También le recomendamos que llame a un plomero autorizado para identificar si hay tuberías de plomo dentro de su/s inmueble/s y considere la posibilidad de sacarlas también.

Esto es lo que hará el contratista de DC Water (véase el diagrama adjunto):

1. Cortar el servicio de agua de su propiedad durante unas ocho (8) horas;
2. Cavar cerca de la tubería de agua del distrito, del medidor y de la línea de propiedad. Sacar la tubería de plomo desde la tubería principal en la calle hasta la conexión de la tubería en su inmueble a través de la pared o del piso;
3. Instalar una nueva **tubería de cobre** desde la tubería principal del distrito en la calle hasta su inmueble, a través de la pared por donde entra la tubería y conectarla a la tubería de agua de su inmueble;
4. Abrir el suministro de agua, rellenar los agujeros hechos, reparar la zona afectada y dejar fluir el agua de la conexión de la manguera exterior, si es posible.

Esto es lo que cabe esperar:

1. **El contratista reemplazará la tubería de agua de plomo, por una de cobre en su propiedad Sin costo alguno para usted.** Los trabajadores entrarán en su propiedad y en su inmueble para realizar el reemplazo. Primero cavarán un hoyo para confirmar el material de la tubería de agua cerca de la línea de la propiedad. Una vez confirmado, seguirán los pasos anteriores, probablemente otro día. Tomarán fotos y videos antes, durante y después de la instalación.
2. **El contratista intentará dejar su propiedad tal y como la encontró o mejor.** Es posible que el contratista tenga que sacar paredes de yeso, azulejos, cercas, arbustos, aceras, caminos de entrada, piedras, césped, flores, plantas u otros elementos de su propiedad. El contratista limpiará las zonas del interior donde se hayan realizado obras y llevará a cabo reparaciones en los lugares afectados como: instalar panel(es) de acceso; reparar superficies de yeso (sheet rock y drywall); rellenar agujeros con masilla; imprimir y pintar acabado para igualar el color original; reajustar y reemplazar los azulejos y armarios de cocina/baño existentes. El contratista limpiará las zonas del exterior donde se hayan realizado obras y llevará a cabo reparaciones en los lugares afectados como: reemplazar bordillos de ladrillo, concreto, granito o asfalto, aceras, pavimento, caminos de entrada, muros de contención y recubrimiento; sembrar, cubrir con césped y reemplazar plantas. Las obras para reparar de manera permanente se programarán para otro momento. El contratista intentará evitar árboles, arbustos y plantas vivas siempre que sea posible, pero no se responsabiliza de ningún daño causado a césped, plantas, y demás, durante el proceso de reemplazo de tuberías. DC Water y los contratistas no pueden y no le ayudarán a mover objetos en su propiedad.
3. **DC Water no podrá realizar este trabajo si:** (1) hay **peligros ocultos** que impiden a los trabajadores reemplazar la tubería; (2) otra persona es dueña de la propiedad y ésta **no acepta** firmar esta autorización; (3) usted o otra persona autorizada **no permiten** que el contratista entre a su propiedad en la fecha programada; o (4) usted o otra persona autorizada **no están en casa** en la fecha y hora programadas y no ha reprogramado el trabajo para otra fecha.
4. **DC Water les proporcionará una jarra de agua con una duración de 6 meses para que la utilicen después del reemplazo de las tuberías, así como instrucciones que deberá seguir para dejar fluir los grifos a fin de eliminar cualquier partícula de plomo.**
5. **DC Water ha proporcionado más información sobre los riesgos que presentan las tuberías de plomo.**

Yo, como propietario o representante correspondiente de la propiedad indicada a continuación, acepto y entiendo que: _____

Definiciones:

1. **Inmueble:** el inmueble que recibe el agua, como una vivienda, una iglesia, una guardería, etc.
2. **Tubería de agua de cobre:** tubería de cobre utilizada para transportar agua potable.
3. **Contratista:** persona o empresa contratada para realizar un trabajo concreto, como reemplazar una tubería de agua.
4. **Tubería de agua del distrito:** tubería que transporta agua por debajo de la calle y a la que se conectan las tuberías de agua de los distintos inmuebles.
5. **Peligro oculto:** algo que no se ve fácilmente pero que podría ser perjudicial o problemático. Algunos ejemplos de peligros ocultos son: algún conducto eléctrico o de gas que conduzca a una instalación de alumbrado del jardín o un depósito de combustible enterrado para el gasóleo de calefacción de la vivienda.
6. **Tubería de agua de plomo:** tubería de plomo o que contiene plomo que se extiende bajo tierra desde la tubería principal de agua del distrito hasta la primera conexión del inmueble para llevar el agua al mismo.
7. **Carta notariada:** documento firmado por el propietario y por un notario que confirma la identidad del propietario.
8. **Propiedad:** su propiedad privada, la que usted posee.
9. **Propietario/persona autorizada:** persona que posee la propiedad o alguien autorizado para actuar en nombre del propietario.

Rellene, firme y envíe el formulario de autorización:

Hay **dos** copias del formulario. Por favor, rellene (**Autorización y Peligros Ocultos**) y firme ambas copias del formulario (abajo). **Guarde un formulario firmado para sus archivos y envíe el otro a DC Water. Rellene el documento adjunto si la autorización se refiere a más de una propiedad.** Cuando estemos listos para reemplazar la tubería de agua de plomo, el contratista de DC Water se pondrá en contacto con usted para darle instrucciones sobre la programación de la cita. Para enviar el formulario de autorización:

Envíe una copia por correo electrónico a lead@dewater.com con el asunto "**Private Lead Service Line Replacement Project/Nombre y Domicilio**" o

envíe un formulario firmado **por correo postal** a la siguiente dirección:

DC Water - Proyecto privado LSL de reemplazo de tuberías de plomo
5000 Overlook Avenue, SW, COF Bldg., 5th Floor
Washington, DC 20032

Autorización (Seleccione solo una (1) de las siguientes opciones y rellene todas las secciones):

_____ He leído la autorización de derecho a la entrada y **DOY** permiso para que DC Water y su contratista entren en mi propiedad para reemplazar la tubería de agua de plomo. Yo o la persona autorizada estaremos presentes durante el tiempo que duren las obras.

He leído la autorización de derecho a la entrada y **NO DOY** permiso a DC Water o a su contratista para que entren en mi propiedad. Entiendo que la exposición al plomo puede causar graves problemas de salud, especialmente a las mujeres embarazadas y a los niños pequeños. El plomo puede dañar los riñones y el cerebro y se ha relacionado con producir deficiencias en el desarrollo neurológico. Entiendo que los adultos con problemas renales e hipertensión arterial pueden verse más afectados por el plomo aunque sea en niveles bajos que los adultos sanos. Además, entiendo que el corte u otra alteración física de la tubería de plomo durante la manipulación de ésta, provoca un incremento del plomo liberado en mi agua. Por lo tanto, aunque sea altamente recomendado, **NO** estoy de acuerdo en reemplazar la tubería de agua de plomo al mismo tiempo que se realiza el reemplazo público. Por último, soy consciente de que La ley D.C. 22-0241 exige que se revele el material de las tuberías de plomo cuando venda o alquile mi vivienda.

Nombre del propietario/persona autorizada: _____ Correo electrónico: _____

La persona autorizada (sea residente o no) **debe** presentar una carta notariada del propietario del inmueble u otra documentación legal que le autorice a representar al propietario. Si tiene alguna pregunta, póngase en contacto con LFDC.

Firma: _____ Fecha: _____ Número de teléfono: _____

Dirección de la propiedad: _____ Dirección postal: _____

Lista adjunta de direcciones de múltiples propiedades (si procede)

Peligros Ocultos:

Es muy importante que informe a DC Water y/o al contratista si sabe de cualquier **peligro oculto** o de cualquier trabajo de plomería reciente en su propiedad que pueda impedir hacer el trabajo o lesionar a los trabajadores. Por favor, escríbalos aquí y si no hay ninguno, escriba "Ninguno":

Si tiene alguna pregunta o necesita ayuda, póngase en contacto con Lead Free DC: (202) 787 - 4044 o lead@dewater.com

